



区画	面積	坪単価	価格
1	210.43 m ² (63.65 坪)	8 万円	5,092,000 円
2			
3			
4			
5	184.12 m ² (55.69 坪)	8 万円	4,455,200 円
6			
7	196.53 m ² (59.45 坪)	8 万円	4,756,000 円

○分譲地区画内に電柱が設置されますが位置は未定です。
 ○水道負担金 54,000円(13mm使用分、20mmは別途55,000円)
 ○下水道負担金 100,000円

売土地

価格 万円
 坪単価 万円

所在 三井郡大刀洗町大字本郷字寺後
 交通 西鉄甘木線 本郷駅 徒歩2分

概要	公簿	私道	
	土地権利	所有権	地目 宅地
	接道	区内内 6m 位置指定道路 町道 2項道路(セットバック済み)	
	その他		
	現況	販売中	

都市計画	都市計画	非線引区域	
	用途地域	近隣商業地域	
	建ぺい率	80%	容積率 200%
	その他	準防火区域	

設備	飲用水	公営水道
	汚水	公共下水
	ガス	プロパンガス

備考 ※町道は都市計画道路区域(幅員17m)の為
 ④・⑦号地は53条許可必要
 本郷小学校 徒歩3分
 大刀洗中学校 徒歩18分

福岡県知事(9)第9286号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

〒818-0036 筑紫野市光が丘5丁目18番地5

取引態様
 売主



E-mail info-seiwa-f.co.jp
 HP http://www.seiwa-f.co.jp

TEL 092-927-0531
 FAX 092-927-0575