

全13区画分譲地。建築条件なし！

三瀨小学校まで徒歩6分！



## 売土地

価格 502.93 万円

坪単価 9.50 万円

所在 久留米市三瀨町高三瀨字塚崎東畑

56番1、3159番2

交通 西鉄大牟田線 三瀨 駅 徒歩 25 分

西鉄バス 塚崎 停 徒歩 4 分

概要 公簿 175.01 m<sup>2</sup> 52.94 坪

私道負担 m<sup>2</sup> 坪

地目 / 宅地 地勢 / 平坦

要 接道 東側 6.0 m 公道 m 接道

北側 5.4 m 公道 m 接道

備考 / 開発許可25建指第1号の30(3,118,39m<sup>2</sup>)

現況 / 販売中

都市計画 / 未線引区域

建蔽率 60 % 容積率 80 %

用途地域 / 第二種低層住居専用地域

その他法令上の制限 / 絶対高さ制限10m

文化財届出

設備 飲料水 / 市水道

汚水 / 公共下水(負担金有 29,920円)

ガス / プロパンガス

備考 建築条件 / なし

文化財 /

学校 / 三瀨 小学校 三瀨 中学校

取引態様 / 売主

●福岡県知事 (8) 9286

●福岡県宅地建物取引業協会

●E-mail info@seiwa-f.co.jp

●http://www.seiwa-f.co.jp

# 株式会社 西和不動産

〒818-0036 筑紫野市光が丘5-18-5 担当 本園

TEL 092-927-0531

FAX 092-927-0575